

Komm ins (moderne) Traumschloss

FOTOS: BARBARA HEINZ FÜR GIRA PLANUNG: ARCHITEKTURBÜRO HOELZER

Außergewöhnlich sollte es sein – allein mit dieser Vorgabe ging die Architektin Sandra Hoelzer an die Planung eines repräsentativen Einfamilienhauses in der Nähe von Heidelberg. Entstanden ist ein ultramodernes Traumschloss mit vielen einzigartigen Details.

Eine großzügig dimensionierte, lichtdurchflutete Eingangshalle heißt die Bewohner und Besucher willkommen. Von hier aus gelangt man zur zentralen Treppe sowie zum großzügigen Lift, außerdem in ein Lese- und Fernsehzimmer mit angeschlossenem Bad und Tür zur Bangkirai-Terrasse und einem Steingarten. Von der Eingangshalle zweigt auch die große Wohnküche ab. Ein skulpturaler Edelstahl-Monoblock mit kleinem Kochfeld inklusive Tepan Yaki und Spüle am Kopfende des Esstisches sowie ein Weinkühlschrank erlauben eine Bewirtung der Gäste quasi direkt am Tisch.



Die große Wohnküche ist seitlich an den Baukörper angeschlossen. Die Gäste können dem Koch beim Arbeiten zuschauen.

Grundstück: 1.200 m²
Wohnfläche: 570 m²
Flachdach-Terrassen auf jedem
Geschoss (durch den verdreh-
ten Versatz): ca. 500 m²
Bauzeit: 16 Monate
Planungszeit: 9 Monate
Rohbau: Kalksandstein, Vollstein
Dämmung: 18 – 30 cm unter
Bodenplatte, Fundamente,
Fassade, Dach

Ungewöhnlich gestaltet und mit der neuesten Gebäudetechnik ausgestattet präsentiert sich dieses ultramoderne Einfamilienhauses in der Nähe von Heidelberg.